

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении наказания по делу об административном правонарушении

01 апреля 2015 года

г. Липецк

Мировой судья судебного участка № 15 Советского округа города Липецка Амбарцумян Н.В., рассмотрев материалы дела об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 19.5 Кодекса РФ об административном правонарушении в отношении ООО «Липецкая управляющая компания»,

УСТАНОВИЛ:

11.02.2015 года консультантом инспекционного отдела Государственной жилищной инспекции Липецкой области составлен протокол № 92 об административном правонарушении в отношении юридического лица ООО «Липецкая управляющая компания», в соответствии с которым ООО «Липецкая управляющая компания», являясь ответственным за содержание и ремонт жилого дома № 63 «а» по ул. Крылова г. Липецка, не выполнено в установленный срок до 20.01.2015 года законное предписание № 3033 от 01.12.2014 года, а именно: не обеспечило доступа к использованию мусоропроводом указанного дома через загрузочные клапаны (загрузочные клапаны мусоропровода заварены).

В судебное заседание представитель ООО «Липецкая управляющая компания» не явился, о дне и времени слушания дела извещен своевременно, надлежащим образом. Поскольку представитель ООО «Липецкая управляющая компания» извещен о рассмотрении дела, ходатайств от него не поступило, мировой судья полагает возможным рассмотреть дело в его отсутствие.

Исследовав материалы дела, суд приходит к следующему.

Согласно ч.1 ст.19.5 КоАП РФ невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

Согласно ст. 2.4 КоАП РФ лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, совершившие административные правонарушения, несут административную ответственность как должностные лица, если настоящим Кодексом не установлено иное.

В силу ч. 2 ст. 25 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» юридические лица, их руководители, иные должностные лица или уполномоченные представители юридических лиц, индивидуальные предприниматели, их уполномоченные представители, допустившие нарушение настоящего Федерального закона, необоснованно препятствующие проведению проверок, уклоняющиеся от проведения проверок и (или) не исполняющие в установленный срок предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля об устранении выявленных нарушений обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Как следует из акта проверки № 7298 от 19.11.2014 года, выданного Государственной жилищной инспекцией Липецкой области - с 09 часов 00 минут по 12 часов 00 минут 19.11.2014 года была проведена внеплановая выездная проверка на основании распоряжения руководителя Госжилинспекции ЛО. В ходе проведения внеплановой выездной проверки 19.11.2014 года установлено:

- в техподполье дома № 63 «а» по ул. Крылова в г. Липецке наблюдается наличие воды, по данному факту ранее проводилась проверка 10.10.2014 года по результату проведения которой было возбуждено дело об административном правонарушении и выдано предписание об устранении выявленных нарушений;

- загрузочные клапаны мусоросборочной шахты на лестничных клетках в подъезде дома № 63 «а» по ул. Крылова в г. Липецке заварены, мусоропровод не эксплуатируется. Общее собрание собственников помещений дома № 63 «а» по ул. Крылова в г. Липецке по вопросу прекращения эксплуатации указанного мусоропровода не проводилось.

Согласно предписанию от 01.12.2014 года, выданного государственной жилищной инспекцией Липецкой области по результату проверки от 19.11.2014 года дома 63 а по ул. Крылова в городе Липецке ООО «ЛУК» предписано - в соответствии с требованиями п.п. г), п.п.д) п. 10. «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» утверждёнными постановлением Правительства РФ от 13.08.2006г. №491 для соблюдения прав и законных интересов собственников помещений дома, постоянной готовности инженерных коммуникаций: 1.Обеспечить технически исправное состояние мусоропровода (разварить загрузочные клапаны) в подъезде дома №63А ул. Крылова г.Липецка в соответствии с п.п.е) п.5.9.3 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утверждённых постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170, п. 14 Постановления Правительства РФ "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения от 03.04.2013г №290. Срок исполнения установлен до 20 января 2015 года.

Согласно распоряжению Государственной жилищной инспекцией Липецкой области от 09.02.2015 года № 1114 консультанту инспекционного отдела Госжилинспекции необходимо провести с 11.02.2015 года по 13.02.2015 года проверку выполнения предписания № 3033 от 01.12.2014 года по адресу: г. Липецк, ул. Крылова д. 63 «а» с целью установления факта выполнения предписания органов государственного жилищного надзора.

Согласно уведомлению о проведении мероприятий по государственному контролю от 09.02.2015 года ООО «ЛУК» было уведомлено, что 11.02.2015 года состоится внеплановое выездное мероприятие по государственному надзору в целях проверки предписания № 3033 от 01.12.2014 года. Данное уведомление было отправлено ООО «ЛУК» по факсу 09.02.2015 года, что подтверждается отметкой о получении уведомления ООО «ЛУК».

Согласно акту проверки № 1035 от 11.02.2015 года, выданного Государственной жилищной инспекцией Липецкой области, с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут 11.02.2015 года была проведена внеплановая выездная проверка по факту невыполнения предписания органов государственного контроля (надзора), органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля. В ходе проведения внеплановой выездной проверки 11.02.2015 года установлено, что ООО «ЛУК» не выполнило предписание Госжилинспекции № 3033 от 01.12.2014 года, а именно:

- не разварены загрузочные клапаны мусоропровода в подъезде дома № 63 «а» по ул. Крылова в г. Липецке.

Ответственность за выполнение предписания возложена на юридическое лицо ООО «Липецкая управляющая компания».

Согласно протоколу № 3 общего внеочередного собрания от 04.04.2014 года договор управления многоквартирным домом № 63 «а» по ул. Крылова в городе Липецке жильцами дома заключен с ООО «Лук».

Согласно договору от 12.04.2014 года - между ООО «Липецкая управляющая компания» и собственником квартиры № 4 дома № 63 «а» по ул. Крылова в городе Липецке заключен договор на предоставление услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Мировой судья считает, что вина ООО «Липецкая управляющая компания» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ полностью доказана и помимо указанных документов подтверждается протоколом об административном правонарушении № 92 от 11.02.2015 года, согласно которому на момент проведения проверки исполнения предписание № 3033 от 01.12.2014 года выполнено не было, уставом ООО «Липецкая управляющая компания», свидетельством о

регистрации юридического лица ООО «Липецкая управляющая компания», свидетельством о постановке на учет Российской организацией в налоговом органе по месту ее нахождения серии 48 № 001628285 от 26.04.2013 года.

К тому же из материалов дела об административном правонарушении очевидно, что предписание № 3033 от 01.12.2014 года не исполнено, а норма ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ устанавливает административную ответственность за невыполнение в установленный срок законного предписания уполномоченного на составление предписания органа.

Таким образом, мировой судья приходит к выводу, что в действиях «Липецкая управляющая компания» содержится состав правонарушения, предусмотренный ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ – невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный надзор (контроль) об устранении нарушений законодательства.

При назначении наказания, суд учитывает характер совершенного административного правонарушения, имущественное положение, обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Смягчающих и отягчающих ответственность обстоятельств не усматривается.

Учитывая характер совершенного административного правонарушения, мировой судья полагает, что малозначительным данное правонарушение являться не будет.

Следует отметить, что мировым судьей, так же не установлены обстоятельства, которые в рассматриваемом случае свидетельствовали бы об исключительности случая вмененного «Липецкая управляющая компания» административного правонарушения.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

ООО «Липецкая управляющая компания» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, и подвергнуть наказанию в виде административного штрафа в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей.

Постановление может быть обжаловано в течение десяти суток в Советский суд г. Липецка путем подачи жалобы мировому судье.

Мировой судья

(подпись)

Н.В. Амбарцумян

Постановление в законную силу не вступило. Копия верна:

Мировой судья:

Секретарь:

